

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "ВОЛГА", ЖК "Волжские Паруса"  
 № 63-000266 по состоянию на 30.05.2019  
 Дата подачи декларации: 09.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443082</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Клиническая</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>200</b> ; Корпус: <b>ББ1</b> ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>1</b> ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)222-93-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>stdogovor@rambler.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.sps-volga.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шматков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ООО «СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС», СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ГРАД" (СК "ГРАД")</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6311018869</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026300520872</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1999 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Шматков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Эдуард</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный четырёх секционный жилой дом, каркасный, сборно-монолитный, со встроенными магазинами и крышной котельной Б-1 (секция Б-1-1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лейтенанта Шмидта</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Волжские Паруса"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 63-301000-111-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный четырёх секционный жилой дом, каркасный, сборно- монолитный, со встроенными магазинами и крышной котельной Б-1 (секции Б-1-2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лейтенанта Шмидта</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>10;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Волжские Паруса"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>13.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 63-301000-111-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>17-ти этажный 95 квартирный жилой дом башенного типа, каркасный, с монолитными железобетонными перекрытиями, со встроенными магазинами и крышной котельной (Д-1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Клары Цеткин</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>23;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Волга"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 63301000-111</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация Союз «Содружество строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6316144627</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-056-63-0987-63-170117</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>17.01.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>311 261 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 618 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: <b>Не подано</b>
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: <b>Не принято</b>
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>7</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: <b>ГПЗУ № RU 63301000-2842, утвержден распоряжением руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара № РД-1638 от 30.12.2015 г.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Д-2)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9660 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-1-3)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5194,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>



	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-1-4)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5194,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-2-1)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7470,81 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-2-2)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7415,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-2-3)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5194,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>

9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Лейтенанта Шмидта, Профсоюзная, Саперная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной (Б-2-4)</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5194,63 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборно-монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>район несейсмичный</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6334,26 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>378,62 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>6712,88 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3504,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3504,76 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3504,6 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3504,60 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>4924,36 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4924,36 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5053,63 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>148,58 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5202,21 м2</b>
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3504,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>



	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3504,76 м2</b>
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3504,76 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>3504,76 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Творческая мастерская заслуженного архитектора А.Н. Герасимова»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6315544213</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0028-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов строительства»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «ВОЛГА» (ЖК «ВОЛГА») - 17-ти этажный 95 квартирный жилой дом башенного типа, каркасный с монолитными железобетонными перекрытиями (Д-2)</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.06.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:54</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>200 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/29-ТУ. Продление технических условий 28.04.2017 г. № 118/108-ЦОП. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(1) приложение к договору № УР 1451</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>95</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>3</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	96.08	3
2	Жилое помещение	1	1	83.87	2
3	Жилое помещение	1	1	43.67	1
4	Жилое помещение	1	1	54.99	2
5	Жилое помещение	1	1	50.94	1
6	Жилое помещение	2	1	106.33	3
7	Жилое помещение	2	1	73.06	2
8	Жилое помещение	2	1	52.06	1
9	Жилое помещение	2	1	44.69	1
10	Жилое помещение	2	1	67.09	2
11	Жилое помещение	2	1	45.95	1
12	Жилое помещение	3	1	105.76	3
13	Жилое помещение	3	1	72.17	2
14	Жилое помещение	3	1	45.88	1
15	Жилое помещение	3	1	43.44	1
16	Жилое помещение	3	1	66.54	2
17	Жилое помещение	3	1	43.94	1
18	Жилое помещение	4	1	105.76	3
19	Жилое помещение	4	1	78.17	2
20	Жилое помещение	4	1	45.88	1
21	Жилое помещение	4	1	43.44	1
22	Жилое помещение	4	1	66.54	2
23	Жилое помещение	4	1	43.94	1
24	Жилое помещение	5	1	105.76	3
25	Жилое помещение	5	1	72.17	2
26	Жилое помещение	5	1	45.88	1
27	Жилое помещение	5	1	43.44	1
28	Жилое помещение	5	1	66.54	2
29	Жилое помещение	5	1	43.94	1
30	Жилое помещение	6	1	105.76	3
31	Жилое помещение	6	1	72.17	2
32	Жилое помещение	6	1	45.88	1
33	Жилое помещение	6	1	43.44	1
34	Жилое помещение	6	1	66.54	2
35	Жилое помещение	6	1	43.94	1
36	Жилое помещение	7	1	105.76	3
37	Жилое помещение	7	1	72.17	2
38	Жилое помещение	7	1	45.88	1
39	Жилое помещение	7	1	43.44	1
40	Жилое помещение	7	1	66.54	2
41	Жилое помещение	7	1	43.94	1
42	Жилое помещение	8	1	105.76	3
43	Жилое помещение	8	1	72.17	2
44	Жилое помещение	8	1	45.88	1
45	Жилое помещение	8	1	43.44	1
46	Жилое помещение	8	1	66.54	2
47	Жилое помещение	8	1	43.94	1
48	Жилое помещение	9	1	107.47	3
49	Жилое помещение	9	1	72.17	2
50	Жилое помещение	9	1	45.88	1
51	Жилое помещение	9	1	43.44	1
52	Жилое помещение	9	1	66.54	2

53	Жилое помещение	9	1	43.94	1
54	Жилое помещение	10	1	107.47	3
55	Жилое помещение	10	1	72.17	2
56	Жилое помещение	10	1	45.88	1
57	Жилое помещение	10	1	43.44	1
58	Жилое помещение	10	1	66.54	2
59	Жилое помещение	10	1	43.94	1
60	Жилое помещение	11	1	107.47	3
61	Жилое помещение	11	1	72.17	2
62	Жилое помещение	11	1	45.88	1
63	Жилое помещение	11	1	43.44	1
64	Жилое помещение	11	1	66.54	2
65	Жилое помещение	11	1	43.94	1
66	Жилое помещение	12	1	107.47	3
67	Жилое помещение	12	1	72.17	2
68	Жилое помещение	12	1	45.88	1
69	Жилое помещение	12	1	43.44	1
70	Жилое помещение	12	1	66.54	2
71	Жилое помещение	12	1	43.94	1
72	Жилое помещение	13	1	107.23	3
73	Жилое помещение	13	1	75.23	2
74	Жилое помещение	13	1	75.98	1
75	Жилое помещение	13	1	68.54	2
76	Жилое помещение	13	1	92.34	3
77	Жилое помещение	14	1	107.23	3
78	Жилое помещение	14	1	75.23	2
79	Жилое помещение	14	1	45.98	1
80	Жилое помещение	14	1	68.54	2
81	Жилое помещение	14	1	92.34	3
82	Жилое помещение	15	1	107.23	3
83	Жилое помещение	15	1	75.23	2
84	Жилое помещение	15	1	45.98	1
85	Жилое помещение	15	1	68.54	2
86	Жилое помещение	15	1	92.34	3
87	Жилое помещение	16	1	106.93	3
88	Жилое помещение	16	1	78.14	2
89	Жилое помещение	16	1	46.17	1
90	Жилое помещение	16	1	70.62	2
91	Жилое помещение	16	1	95.48	3
92	Жилое помещение	17	1	74.85	2
93	Жилое помещение	17	1	45.19	1
94	Жилое помещение	17	1	44.66	1
95	Жилое помещение	17	1	65.39	2

## 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	подвал	1	122.52	торговая площадь	96.33
					венткамера вытяжная	4.94
					венткамера приточная	4.57
					комната персонала	8.91
					коридор	3.57
					санузел	2.69
					кладовая уборочного инвентаря	1.51
2	Нежилое помещение	подвал	1	121.5	торговая площадь	95.73
					венткамера вытяжная	3.59
					комната персонала	10.21
					коридор	3.07
					санузел	2.10
					кладовая уборочного инвентаря	1.20
					тамбур	2.93
					техническое помещение	2.67
3	Нежилое помещение	подвал	1	134.6	торговая площадь	102.71
					венткамера вытяжная	4.83
					венткамера приточная	5.48
					комната персонала	8.60
					коридор	6.82
					санузел	2.03
					кладовая уборочного инвентаря	0.88
					тамбур	3.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Подъезд 1, Подвал	Техническое	18.69
2	Водомерный узел	Подъезд 1, Подвал	Техническое	16.71
3	Насосная	Подъезд 1, Подвал	Техническое	26.93
11	Площадка лестницы	Подъезд 1, Подвал	Общественное	17.20
12	Тамбур	Подъезд 1, Подвал	Общественное	14.46
29	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.47
30	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.99
31	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	2.72
32	Общий коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	30.31
33	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.66
34	Электрощитовая № 1	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.51
35	Электрощитовая № 2	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	4.15
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.09
37	Помещение консьержа	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	6.50
38	Лестничная клетка в подвал	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.80
39	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.03
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.24
42	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.28
42	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	27.17
42	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	27.17
42	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.49



40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	27.17
42	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	27.17
42	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.49
40	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.66
41	Общий коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	40.20
42	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.08
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.49
44	Технический чердак	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	165.53
40	Машинное отделение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	25.23
41	Общий коридор	Подъезд 1, кровля	Техническое	40.70
42	Тамбур	Подъезд 1, кровля	Техническое	5.96
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	16.90
44	Венткамера	Подъезд 1, кровля	Техническое	29.57
45	Котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	75.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений
3	Кровля	Крышной радиальный вентилятор КРОВ-ДУ	Удаление продуктов горения при пожаре
4	Верхний этаж кровля	2 вентилятора радиальных ВРАН9-8	Подпор воздуха при пожаре
5	Кровля. Крышная газовая котельная.	2 Котла "Vit[plex 100PV1 410" фирмы "Viessman"; Пластинчатый теплообменник тип NT50T; 2 насоса Grundfos UPS 80-60S; 2 насоса Grundfos UPS 65-180F; 2 насоса Grundfos UPS 50-120F; 2 насоса Grundfos UPS 40-180F	Отопление и горячее водоснабжение
6	Подвал; Насосная	Хоз-питьевая установка Wilo-Comfort COR-3 HelixV 609/SKW-EB-R; Протопожарная насосная Wilo-Comfort CO-2 HelixV 2205/SK-FFS-D-R	Обеспечение напора; Тушение пожара
7	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение жилого дома
8	1 этаж; электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости
--

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
--

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>345 551 000 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд
---

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554,63:01:624002:54</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:



	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы республики Мордовия</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-1-3);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.01.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.01.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:420</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>688 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----



	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/31-ТУ. Продление технических условий 28.04.2017 г. № 118/108-ЦОП. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>457 120,67 р.</b>			
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>68</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	3	62.82	2
2	Жилое помещение	1	3	40.50	1
3	Жилое помещение	1	3	40.50	1
4	Жилое помещение	1	3	62.87	2
5	Жилое помещение	2	3	62.70	2
6	Жилое помещение	2	3	40.50	1
7	Жилое помещение	2	3	40.50	1
8	Жилое помещение	2	3	62.75	2
9	Жилое помещение	3	3	62.64	2

10	Жилое помещение	3	3	40.50	1
11	Жилое помещение	3	3	40.50	1
12	Жилое помещение	3	3	62.69	2
13	Жилое помещение	4	3	62.58	2
14	Жилое помещение	4	3	40.50	1
15	Жилое помещение	4	3	40.50	1
16	Жилое помещение	4	3	62.63	2
17	Жилое помещение	5	3	62.58	2
18	Жилое помещение	5	3	40.50	1
19	Жилое помещение	5	3	40.50	1
20	Жилое помещение	5	3	62.63	2
21	Жилое помещение	6	3	62.58	2
22	Жилое помещение	6	3	40.50	1
23	Жилое помещение	6	3	40.50	1
24	Жилое помещение	6	3	62.63	2
25	Жилое помещение	7	3	62.58	2
26	Жилое помещение	7	3	40.50	1
27	Жилое помещение	7	3	40.50	1
28	Жилое помещение	7	3	62.63	2
29	Жилое помещение	8	3	62.52	2
30	Жилое помещение	8	3	40.50	1
31	Жилое помещение	8	3	40.50	1
32	Жилое помещение	8	3	62.58	2
33	Жилое помещение	9	3	62.52	2
34	Жилое помещение	9	3	40.50	1
35	Жилое помещение	9	3	40.50	1
36	Жилое помещение	9	3	62.58	2
37	Жилое помещение	10	3	62.52	2
38	Жилое помещение	10	3	40.50	1
39	Жилое помещение	10	3	40.50	1
40	Жилое помещение	10	3	62.58	2
41	Жилое помещение	11	3	62.52	2
42	Жилое помещение	11	3	40.50	1
43	Жилое помещение	11	3	40.50	1
44	Жилое помещение	11	3	62.58	2
45	Жилое помещение	12	3	62.52	2
46	Жилое помещение	12	3	40.50	1
47	Жилое помещение	12	3	40.50	1
48	Жилое помещение	12	3	62.58	2
49	Жилое помещение	13	3	62.47	2
50	Жилое помещение	13	3	40.50	1
51	Жилое помещение	13	3	40.50	1
52	Жилое помещение	13	3	62.52	2
53	Жилое помещение	14	3	62.47	2
54	Жилое помещение	14	3	40.50	1
55	Жилое помещение	14	3	40.50	1
56	Жилое помещение	14	3	62.52	2
57	Жилое помещение	15	3	62.47	2
58	Жилое помещение	15	3	40.50	1
59	Жилое помещение	15	3	40.50	1
60	Жилое помещение	15	3	62.52	2
61	Жилое помещение	16	3	62.47	2
62	Жилое помещение	16	3	40.50	1
63	Жилое помещение	16	3	40.50	1
64	Жилое помещение	16	3	62.52	2
65	Жилое помещение	17	3	62.47	2
66	Жилое помещение	17	3	40.50	1
67	Жилое помещение	17	3	40.50	1
68	Жилое помещение	17	3	62.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 3, Техподполье	Техническое	17.26
2	Техподполье	Подъезд 3, Техподполье	Техническое	241.91
3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.34
4	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.51
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.20



77	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.04
78	Общественная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.71
79	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.40
80	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.16
81	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.70
82	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.04
83	Общественная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.71
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.40
85	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.16
86	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.70
87	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.04
88	Общественная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.71
89	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.40
90	Чердак	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	192.75
91	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	19.64
92	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	2.78
93	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	2.59
94	Лоджия	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	3.34
95	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.40
96	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.11
97	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	26.44
98	Выход на кровлю	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
16.2.1				
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей	
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений	
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления ВКР-8,0	Удаление продуктов горения при пожаре	
4	Технический этаж	Осевые вентиляторы ВО-25-188-№9, ВО-30-160-№8	Подпор воздуха при пожаре	
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства				
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства				
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства				
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства				
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства				
17.1.1		Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства				
18.1.1		Планируемая стоимость строительства: <b>137 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве				
19.1.1		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залогом земельного участка</b>		
19.1.2		Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554,63:01:624002:420</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу				
19.2.1		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.2.2		Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
19.2.3		Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.3.1		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>		



19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы республики Мордовия</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-10-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-1-4);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.07.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.08.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:90</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>698 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>			
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/31-ТУ. Продление технических условий 28.04.2017 г. № 118/108-ЦОП. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>457 120,67 р.</b>			
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>68</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	4	62.82	2
2	Жилое помещение	1	4	40.50	1
3	Жилое помещение	1	4	40.50	1
4	Жилое помещение	1	4	62.87	2
5	Жилое помещение	2	4	62.70	2
6	Жилое помещение	2	4	40.50	1
7	Жилое помещение	2	4	40.50	1
8	Жилое помещение	2	4	62.75	2
9	Жилое помещение	3	4	62.64	2



10	Жилое помещение	3	4	40.50	1
11	Жилое помещение	3	4	40.50	1
12	Жилое помещение	3	4	62.69	2
13	Жилое помещение	4	4	62.58	2
14	Жилое помещение	4	4	40.50	1
15	Жилое помещение	4	4	40.50	1
16	Жилое помещение	4	4	62.63	2
17	Жилое помещение	5	4	62.58	2
18	Жилое помещение	5	4	40.50	1
19	Жилое помещение	5	4	40.50	1
20	Жилое помещение	5	4	62.63	2
21	Жилое помещение	6	4	62.49	2
22	Жилое помещение	6	4	40.50	1
23	Жилое помещение	6	4	40.50	1
24	Жилое помещение	6	4	62.63	2
25	Жилое помещение	7	4	62.58	2
26	Жилое помещение	7	4	40.50	1
27	Жилое помещение	7	4	40.50	1
28	Жилое помещение	7	4	62.63	2
29	Жилое помещение	8	4	62.52	2
30	Жилое помещение	8	4	40.50	1
31	Жилое помещение	8	4	40.50	1
32	Жилое помещение	8	4	62.58	2
33	Жилое помещение	9	4	62.52	2
34	Жилое помещение	9	4	40.50	1
35	Жилое помещение	9	4	40.50	1
36	Жилое помещение	9	4	62.58	2
37	Жилое помещение	10	4	62.52	2
38	Жилое помещение	10	4	40.50	1
39	Жилое помещение	10	4	40.50	1
40	Жилое помещение	10	4	62.58	2
41	Жилое помещение	11	4	62.52	2
42	Жилое помещение	11	4	40.50	1
43	Жилое помещение	11	4	40.50	1
44	Жилое помещение	11	4	62.58	2
45	Жилое помещение	12	4	62.52	2
46	Жилое помещение	12	4	40.50	1
47	Жилое помещение	12	4	40.50	1
48	Жилое помещение	12	4	62.58	2
49	Жилое помещение	13	4	62.47	2
50	Жилое помещение	13	4	40.50	1
51	Жилое помещение	13	4	40.43	1
52	Жилое помещение	13	4	62.52	2
53	Жилое помещение	14	4	62.47	2
54	Жилое помещение	14	4	40.50	1
55	Жилое помещение	14	4	40.50	1
56	Жилое помещение	14	4	62.52	2
57	Жилое помещение	15	4	62.47	2
58	Жилое помещение	15	4	40.50	1
59	Жилое помещение	15	4	40.50	1
60	Жилое помещение	15	4	62.52	2
61	Жилое помещение	16	4	62.47	2
62	Жилое помещение	16	4	40.50	1
63	Жилое помещение	16	4	40.50	1
64	Жилое помещение	16	4	62.52	2
65	Жилое помещение	17	4	62.47	2
66	Жилое помещение	17	4	40.50	1
67	Жилое помещение	17	4	40.50	1
68	Жилое помещение	17	4	62.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 4, Техподполье	Техническое	17.26
2	Техподполье	Подъезд 4, Техподполье	Техническое	241.91
3	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.34
4	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.51
5	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.20



77	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.04
78	Общественная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.71
79	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.40
80	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.16
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.70
82	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.04
83	Общественная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.71
84	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	16.40
85	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.16
86	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.70
87	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.04
88	Общественная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.71
89	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	16.40
90	Чердак	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	192.75
91	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	19.64
92	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	2.78
93	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	2.59
94	Лоджия	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	3.34
95	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	16.40
96	Тамбур	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.11
97	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	26.44
98	Выход на кровлю	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.04
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей	
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений	
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления ВКР-8,0	Удаление продуктов горения при пожаре	
4	Технический этаж	Осевые вентиляторы ВО-25-188-№9, ВО-30-160-№8	Подпор воздуха при пожаре	
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2016 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2016 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>137 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залогом земельного участка</b>		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554,63:01:624002:90</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>		

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
		БИК: <b>043601607</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>775002002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы республики Мордовия</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-10-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-2-1);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.10.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>бн</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.10.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2013</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0624002:425</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>669,2 м2</b>
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0000000:9797</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>200 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/30-ТУ. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 382 481,72 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>



14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>85</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	90.50	3
2	Жилое помещение	1	1	39.93	1
3	Жилое помещение	1	1	40.58	1
4	Жилое помещение	1	1	40.47	1
5	Жилое помещение	1	1	67.89	2
6	Жилое помещение	2	1	89.89	3
7	Жилое помещение	2	1	39.93	1
8	Жилое помещение	2	1	40.58	1
9	Жилое помещение	2	1	40.47	1
10	Жилое помещение	2	1	79.47	3
11	Жилое помещение	3	1	89.86	3
12	Жилое помещение	3	1	39.93	1
13	Жилое помещение	3	1	40.58	1
14	Жилое помещение	3	1	40.47	1
15	Жилое помещение	3	1	79.47	3
16	Жилое помещение	4	1	89.86	3
17	Жилое помещение	4	1	39.93	1
18	Жилое помещение	4	1	40.58	1
19	Жилое помещение	4	1	40.47	1
20	Жилое помещение	4	1	79.47	3
21	Жилое помещение	5	1	89.86	3
22	Жилое помещение	5	1	39.93	1
23	Жилое помещение	5	1	40.58	1
24	Жилое помещение	5	1	40.47	1
25	Жилое помещение	5	1	79.47	3
26	Жилое помещение	6	1	89.86	3
27	Жилое помещение	6	1	39.93	1
28	Жилое помещение	6	1	40.58	1
29	Жилое помещение	6	1	40.47	1
30	Жилое помещение	6	1	79.47	3
31	Жилое помещение	7	1	89.86	3
32	Жилое помещение	7	1	39.93	1
33	Жилое помещение	7	1	40.58	1
34	Жилое помещение	7	1	40.47	1
35	Жилое помещение	7	1	79.47	3
36	Жилое помещение	8	1	89.86	3
37	Жилое помещение	8	1	39.93	1
38	Жилое помещение	8	1	40.58	1
39	Жилое помещение	8	1	40.47	1
40	Жилое помещение	8	1	79.47	3
41	Жилое помещение	9	1	89.86	3
42	Жилое помещение	9	1	39.93	1
43	Жилое помещение	9	1	40.58	1
44	Жилое помещение	9	1	40.47	1
45	Жилое помещение	9	1	79.47	3
46	Жилое помещение	10	1	89.86	3
47	Жилое помещение	10	1	39.93	1
48	Жилое помещение	10	1	40.58	1



49	Жилое помещение	10	1	40.47	1
50	Жилое помещение	10	1	79.47	3
51	Жилое помещение	11	1	89.86	3
52	Жилое помещение	11	1	39.93	1
53	Жилое помещение	11	1	40.58	1
54	Жилое помещение	11	1	40.47	1
55	Жилое помещение	11	1	79.47	3
56	Жилое помещение	12	1	89.86	3
57	Жилое помещение	12	1	39.93	1
58	Жилое помещение	12	1	40.58	1
59	Жилое помещение	12	1	40.47	1
60	Жилое помещение	12	1	79.47	3
61	Жилое помещение	13	1	89.86	3
62	Жилое помещение	13	1	39.93	1
63	Жилое помещение	13	1	40.58	1
64	Жилое помещение	13	1	40.47	1
65	Жилое помещение	13	1	79.47	3
66	Жилое помещение	14	1	89.86	3
67	Жилое помещение	14	1	39.93	1
68	Жилое помещение	14	1	40.58	1
69	Жилое помещение	14	1	40.47	1
70	Жилое помещение	14	1	79.47	3
71	Жилое помещение	15	1	89.86	3
72	Жилое помещение	15	1	39.93	1
73	Жилое помещение	15	1	40.58	1
74	Жилое помещение	15	1	40.47	1
75	Жилое помещение	15	1	79.47	3
76	Жилое помещение	16	1	89.86	3
77	Жилое помещение	16	1	39.93	1
78	Жилое помещение	16	1	40.58	1
79	Жилое помещение	16	1	40.47	1
80	Жилое помещение	16	1	79.47	3
81	Жилое помещение	17	1	89.86	3
82	Жилое помещение	17	1	39.93	1
83	Жилое помещение	17	1	40.58	1
84	Жилое помещение	17	1	40.47	1
85	Жилое помещение	17	1	79.47	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 1, Техподполье	Техническое	360.98
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.93
3	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.94
4	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.11
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.21
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.87
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.44
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.43
9	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.04
10	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.10
11	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	5.96
12	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.87
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.44
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.43
15	Общественная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.71
16	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	5.96
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.87
18	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.44
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.43
20	Общественная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.71
21	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	5.96
22	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.87
23	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.44
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.43
25	Общественная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.71
26	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	5.96
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.87

28	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.44
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.43
30	Общественная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.71
31	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	5.96
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.87
33	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.44
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.43
35	Общественная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.71
36	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	5.96
37	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.87
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.44
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	16.43
40	Общественная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.71
41	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	5.96
42	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.87
43	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.44
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	16.43
45	Общественная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.71
46	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	5.96
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.87
48	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.44
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	16.43
50	Общественная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.71
51	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	5.96
52	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.87
53	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	22.44
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	16.43
55	Общественная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.71
56	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	5.96
57	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.87
58	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	22.44
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	16.43
60	Общественная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.71
61	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	5.96
62	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.87
63	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	22.44
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	16.43
65	Общественная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.71
66	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.96
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.87
68	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	22.44
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.43
70	Общественная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.71
71	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.96
72	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.87
73	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	22.44
74	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.43
75	Общественная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.71
76	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.96
77	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.87
78	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	22.44
79	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.43
80	Общественная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.71
81	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.96
82	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.87
83	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	22.44
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.43
85	Общественная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.71
86	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.70
87	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	6.04
88	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.71
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.40
90	Общественная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	192.75
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	16.43
92	Общественная лоджия	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	6.30
93	Техническое помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	314.75
94	Венткамера	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	13.29
95	Венткамера	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	3.17
96	Венткамера	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	2.59
97	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	3.45
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	16.43

99	Тамбур	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	2.04
100	Машинное помещение	Подъезд 1, технический этаж	Техническое	26.33
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей	
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений	
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре	
4	Технический этаж	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре	
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>192 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554,63:01:624002:425,63:01::9797</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>		
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:		
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>		
		Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>		
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:		
		Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>		
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>		
		БИК: <b>043601607</b>		
		ИНН: <b>7707083893</b>		
		КПП: <b>775002002</b>		
		ОГРН: <b>1027700132195</b>		
		ОКПО: <b>00032537</b>		

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-2-2);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/30-ТУ. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 382 481,72 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>85</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>2</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	2	76.40	3
2	Жилое помещение	1	2	69.48	2
3	Жилое помещение	1	2	36.40	1
4	Жилое помещение	1	2	42.84	1
5	Жилое помещение	1	2	59.23	2
6	Жилое помещение	2	2	76.40	3
7	Жилое помещение	2	2	69.48	2
8	Жилое помещение	2	2	36.40	1
9	Жилое помещение	2	2	42.84	1
10	Жилое помещение	2	2	72.96	3
11	Жилое помещение	3	2	76.40	3
12	Жилое помещение	3	2	69.48	2
13	Жилое помещение	3	2	36.40	1
14	Жилое помещение	3	2	42.84	1
15	Жилое помещение	3	2	72.96	3
16	Жилое помещение	4	2	76.40	3
17	Жилое помещение	4	2	69.48	2
18	Жилое помещение	4	2	36.40	1
19	Жилое помещение	4	2	42.84	1
20	Жилое помещение	4	2	72.96	3
21	Жилое помещение	5	2	76.40	3
22	Жилое помещение	5	2	69.48	2
23	Жилое помещение	5	2	36.40	1
24	Жилое помещение	5	2	42.84	1
25	Жилое помещение	5	2	72.96	3
26	Жилое помещение	6	2	76.40	3
27	Жилое помещение	6	2	69.48	2
28	Жилое помещение	6	2	36.40	1
29	Жилое помещение	6	2	42.84	1
30	Жилое помещение	6	2	72.96	3
31	Жилое помещение	7	2	76.40	3
32	Жилое помещение	7	2	69.48	2
33	Жилое помещение	7	2	36.40	1
34	Жилое помещение	7	2	42.84	1
35	Жилое помещение	7	2	72.96	3
36	Жилое помещение	8	2	76.40	3
37	Жилое помещение	8	2	69.48	2
38	Жилое помещение	8	2	36.40	1



39	Жилое помещение	8	2	42.84	1
40	Жилое помещение	8	2	72.96	3
41	Жилое помещение	9	2	76.40	3
42	Жилое помещение	9	2	69.48	2
43	Жилое помещение	9	2	36.40	1
44	Жилое помещение	9	2	42.84	1
45	Жилое помещение	9	2	72.96	3
46	Жилое помещение	10	2	76.40	3
47	Жилое помещение	10	2	69.48	2
48	Жилое помещение	10	2	36.40	1
49	Жилое помещение	10	2	42.84	1
50	Жилое помещение	10	2	72.96	3
51	Жилое помещение	11	2	76.40	3
52	Жилое помещение	11	2	69.48	2
53	Жилое помещение	11	2	36.40	1
54	Жилое помещение	11	2	42.84	1
55	Жилое помещение	11	2	72.96	3
56	Жилое помещение	12	2	76.40	3
57	Жилое помещение	12	2	69.48	2
58	Жилое помещение	12	2	36.40	1
59	Жилое помещение	12	2	42.84	1
60	Жилое помещение	12	2	72.96	3
61	Жилое помещение	13	2	76.40	3
62	Жилое помещение	13	2	69.48	2
63	Жилое помещение	13	2	36.40	1
64	Жилое помещение	13	2	42.84	1
65	Жилое помещение	13	2	72.96	3
66	Жилое помещение	14	2	76.40	3
67	Жилое помещение	14	2	69.48	2
68	Жилое помещение	14	2	36.40	1
69	Жилое помещение	14	2	42.84	1
70	Жилое помещение	14	2	72.96	3
71	Жилое помещение	15	2	76.40	3
72	Жилое помещение	15	2	69.48	2
73	Жилое помещение	15	2	36.40	1
74	Жилое помещение	15	2	42.84	1
75	Жилое помещение	15	2	72.96	3
76	Жилое помещение	16	2	76.40	3
77	Жилое помещение	16	2	69.48	2
78	Жилое помещение	16	2	36.40	1
79	Жилое помещение	16	2	42.84	1
80	Жилое помещение	16	2	72.96	3
81	Жилое помещение	17	2	76.40	3
82	Жилое помещение	17	2	69.48	2
83	Жилое помещение	17	2	36.40	1
84	Жилое помещение	17	2	42.84	1
85	Жилое помещение	17	2	72.96	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	170.64	4 торговый зал	165.04
					5 подсобное помещение	3.84
					6 санузел	1.76
2	Нежилое помещение	Цокольный этаж	2	148.6	7 тамбур	4.29
					8 торговый зал	100.73
					9 торговый зал	36.51
					10 санузел	3.85
					12 санузел	3.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	8.92
2	Насосная, тепловой узел	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	20.60
2.1	Тамбур	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	3.89
3	Электрощитовая	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	5.99
3.1	Тамбур	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	4.94
11	Санузел	Подъезд 2, Цокольный этаж	Техническое	2.67
13	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.94



85	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.21
86	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	36.04
87	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.11
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	16.49
89	Общественная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	6.12
90	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.21
91	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	36.04
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.11
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	16.49
94	Общественная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	6.12
95	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.21
96	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	36.04
97	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	9.11
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	16.49
99	Общественная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	6.12
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	16.49
101	Общественная лоджия	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	5.34
102	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	7.22
103	Техническое помещение	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	324.00
104	Венткамера	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	5.98
105	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	25.63
106	Тамбур	Подъезд 2, технический этаж	Техническое	3.10
107	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	7.07
108	Техническое помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	12.96
109	Котельная	Подъезд 2, кровля	Техническое	61.21
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей	
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений	
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре	
4	Технический этаж	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре	
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>197 000 000 р.</b>		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд				
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554</b>		
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:		
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:		

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b> Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b> Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b> БИК: <b>043601607</b> ИНН: <b>7707083893</b> КПП: <b>775002002</b> ОГРН: <b>1027700132195</b> ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-2-3);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/30-ТУ. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 382 481,72 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>68</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	3	62.82	2
2	Жилое помещение	1	3	40.50	1
3	Жилое помещение	1	3	40.50	1
4	Жилое помещение	1	3	62.87	2
5	Жилое помещение	2	3	62.70	2
6	Жилое помещение	2	3	40.50	1
7	Жилое помещение	2	3	40.50	1
8	Жилое помещение	2	3	62.75	2
9	Жилое помещение	3	3	62.64	2
10	Жилое помещение	3	3	40.50	1
11	Жилое помещение	3	3	40.50	1
12	Жилое помещение	3	3	62.69	2
13	Жилое помещение	4	3	62.58	2
14	Жилое помещение	4	3	40.50	1
15	Жилое помещение	4	3	40.50	1
16	Жилое помещение	4	3	62.63	2
17	Жилое помещение	5	3	62.58	2
18	Жилое помещение	5	3	40.50	1
19	Жилое помещение	5	3	40.50	1
20	Жилое помещение	5	3	62.63	2
21	Жилое помещение	6	3	62.58	2
22	Жилое помещение	6	3	40.50	1
23	Жилое помещение	6	3	40.50	1
24	Жилое помещение	6	3	62.63	2
25	Жилое помещение	7	3	62.58	2
26	Жилое помещение	7	3	40.50	1
27	Жилое помещение	7	3	40.50	1
28	Жилое помещение	7	3	62.63	2
29	Жилое помещение	8	3	62.52	2
30	Жилое помещение	8	3	40.50	1
31	Жилое помещение	8	3	40.50	1
32	Жилое помещение	8	3	62.58	2
33	Жилое помещение	9	3	62.52	2
34	Жилое помещение	9	3	40.50	1
35	Жилое помещение	9	3	40.50	1
36	Жилое помещение	9	3	62.58	2
37	Жилое помещение	10	3	62.52	2
38	Жилое помещение	10	3	40.50	1

39	Жилое помещение	10	3	40.50	1
40	Жилое помещение	10	3	62.58	2
41	Жилое помещение	11	3	62.52	2
42	Жилое помещение	11	3	40.50	1
43	Жилое помещение	11	3	40.50	1
44	Жилое помещение	11	3	62.58	2
45	Жилое помещение	12	3	62.52	2
46	Жилое помещение	12	3	40.50	1
47	Жилое помещение	12	3	40.50	1
48	Жилое помещение	12	3	62.58	2
49	Жилое помещение	13	3	62.47	2
50	Жилое помещение	13	3	40.50	1
51	Жилое помещение	13	3	40.50	1
52	Жилое помещение	13	3	62.52	2
53	Жилое помещение	14	3	62.47	2
54	Жилое помещение	14	3	40.50	1
55	Жилое помещение	14	3	40.50	1
56	Жилое помещение	14	3	62.52	2
57	Жилое помещение	15	3	62.47	2
58	Жилое помещение	15	3	40.50	1
59	Жилое помещение	15	3	40.50	1
60	Жилое помещение	15	3	62.52	2
61	Жилое помещение	16	3	62.47	2
62	Жилое помещение	16	3	40.50	1
63	Жилое помещение	16	3	40.50	1
64	Жилое помещение	16	3	62.52	2
65	Жилое помещение	17	3	62.47	2
66	Жилое помещение	17	3	40.50	1
67	Жилое помещение	17	3	40.50	1
68	Жилое помещение	17	3	62.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 3, Техподполье	Техническое	17.26
2	Техподполье	Подъезд 3, Техподполье	Техническое	241.91
3	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.34
4	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	3.51
5	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.20
6	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.67
7	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.16
8	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.18
9	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.40
10	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.16
11	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.70
12	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	6.04
13	Общественная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.71
14	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	16.40
15	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.16
16	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.70
17	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	6.04
18	Общественная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.71
19	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	16.40
20	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.16
21	Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.70
22	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	6.04
23	Общественная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.71
24	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	16.40
25	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.16
26	Лифтовой холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.70
27	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	6.04
28	Общественная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.71
29	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	16.40
30	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.16
31	Лифтовой холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.70
32	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	6.04
33	Общественная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.71
34	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	16.40

35	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.16
36	Лифтовой холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.70
37	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	6.04
38	Общественная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.71
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	16.40
40	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.16
41	Лифтовой холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.70
42	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	6.04
43	Общественная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.71
44	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	16.40
45	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.16
46	Лифтовой холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.70
47	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	6.04
48	Общественная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.71
49	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	16.40
50	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.16
51	Лифтовой холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.70
52	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	6.04
53	Общественная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.71
54	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	16.40
55	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.16
56	Лифтовой холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.70
57	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	6.04
58	Общественная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	8.71
59	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	16.40
60	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.16
61	Лифтовой холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.70
62	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	6.04
63	Общественная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	8.71
64	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	16.40
65	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.16
66	Лифтовой холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.70
67	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	6.04
68	Общественная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	8.71
69	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	16.40
70	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.16
71	Лифтовой холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.70
72	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	6.04
73	Общественная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	8.71
74	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	16.40
75	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.16
76	Лифтовой холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.70
77	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	6.04
78	Общественная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	8.71
79	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	16.40
80	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.16
81	Лифтовой холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.70
82	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	6.04
83	Общественная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	8.71
84	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	16.40
85	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	13.16
86	Лифтовой холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.70
87	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	6.04
88	Общественная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	8.71
89	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	16.40
90	Чердак	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	192.75
91	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	19.64
92	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	2.78
93	Венткамера	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	2.59
94	Лоджия	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	3.34
95	Лестничная клетка	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	16.40
96	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.11
97	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	26.44
98	Выход на кровлю	Подъезд 3, технический этаж	Техническое	5.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре

4	Технический этаж	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>137 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
			Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>
			Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
			БИК: <b>043601607</b>
			ИНН: <b>7707083893</b>
			КПП: <b>775002002</b>
			ОГРН: <b>1027700132195</b>
			ОКПО: <b>00032537</b>
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:



	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Самарская Геодезическая компания»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316009057</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы: <b>«Мастерская современного проектирования «ГРАД»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2130075875</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>08.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0213-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0233-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>04.08.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0114-16</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов в строительстве»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.07.2007</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-1-5-0024-07</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Управление Государственной экспертизы Республики Мордовия»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.09.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 2-1-1-0219-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов строительства»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>№ 13-2-1-2-0104-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Центр экспертиз проектов строительства»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1326200279</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Волжские паруса» (ЖК «Волжские паруса») - Два 17-ти этажных четырёх секционных жилых дома, каркасных, крышными котельными (Б-2-4);</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU63301000-111</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.08.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.07.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.05.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Глава городского округа Самара</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>186</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.02.2008</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.05.2008</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>23.07.2012,11.09.2013</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент строительства городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:624002:554</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>29 112 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены пешеходные тротуары вдоль всего периметра домов и пожарные проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): -----
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена детская площадка, с установкой песочницы, детского спортивного комплекса и качелей.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Во дворе жилых домов предусмотрена контейнерная площадка (тип 2).</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено восстановление газона и посев многолетних трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ММГН.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено в соответствии с ТУ № 89 ПТО от 20.06.2016г. МП «Самарагорсвет».</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -----
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>



	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самараводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316029945</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.04.2008</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№5-01/801. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Самарская сетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6367047389</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№304/30-ТУ. Продление технических условий 02.07.2014 г. № 01/606. Выполнены в полном объеме (Акт о выполнении от 26.12.2016 г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 382 481,72 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"СРЕДНЕВОЛЖСКАЯ ГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ ФИЛИАЛ "САМАРАГАЗ"</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6314012801</b>			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2015</b>			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№445-14(2) приложение к договору № УР 1453</b>			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.12.2018</b>			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>50 610,2 р.</b>			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>68</b>			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	4	62.82	2
2	Жилое помещение	1	4	40.50	1
3	Жилое помещение	1	4	40.50	1
4	Жилое помещение	1	4	62.87	2
5	Жилое помещение	2	4	62.70	2
6	Жилое помещение	2	4	40.50	1
7	Жилое помещение	2	4	40.50	1
8	Жилое помещение	2	4	62.75	2
9	Жилое помещение	3	4	62.64	2
10	Жилое помещение	3	4	40.50	1
11	Жилое помещение	3	4	40.50	1
12	Жилое помещение	3	4	62.69	2
13	Жилое помещение	4	4	62.58	2
14	Жилое помещение	4	4	40.50	1
15	Жилое помещение	4	4	40.50	1
16	Жилое помещение	4	4	62.63	2
17	Жилое помещение	5	4	62.58	2
18	Жилое помещение	5	4	40.50	1
19	Жилое помещение	5	4	40.50	1
20	Жилое помещение	5	4	62.63	2
21	Жилое помещение	6	4	62.58	2
22	Жилое помещение	6	4	40.50	1
23	Жилое помещение	6	4	40.50	1
24	Жилое помещение	6	4	62.63	2
25	Жилое помещение	7	4	62.58	2
26	Жилое помещение	7	4	40.50	1
27	Жилое помещение	7	4	40.50	1
28	Жилое помещение	7	4	62.63	2
29	Жилое помещение	8	4	62.52	2
30	Жилое помещение	8	4	40.50	1
31	Жилое помещение	8	4	40.50	1
32	Жилое помещение	8	4	62.58	2
33	Жилое помещение	9	4	62.52	2
34	Жилое помещение	9	4	40.50	1
35	Жилое помещение	9	4	40.50	1
36	Жилое помещение	9	4	62.58	2
37	Жилое помещение	10	4	62.52	2
38	Жилое помещение	10	4	40.50	1

39	Жилое помещение	10	4	40.50	1
40	Жилое помещение	10	4	62.58	2
41	Жилое помещение	11	4	62.52	2
42	Жилое помещение	11	4	40.50	1
43	Жилое помещение	11	4	40.50	1
44	Жилое помещение	11	4	62.58	2
45	Жилое помещение	12	4	62.52	2
46	Жилое помещение	12	4	40.50	1
47	Жилое помещение	12	4	40.50	1
48	Жилое помещение	12	4	62.58	2
49	Жилое помещение	13	4	62.47	2
50	Жилое помещение	13	4	40.50	1
51	Жилое помещение	13	4	40.50	1
52	Жилое помещение	13	4	62.52	2
53	Жилое помещение	14	4	62.47	2
54	Жилое помещение	14	4	40.50	1
55	Жилое помещение	14	4	40.50	1
56	Жилое помещение	14	4	62.52	2
57	Жилое помещение	15	4	62.47	2
58	Жилое помещение	15	4	40.50	1
59	Жилое помещение	15	4	40.50	1
60	Жилое помещение	15	4	62.52	2
61	Жилое помещение	16	4	62.47	2
62	Жилое помещение	16	4	40.50	1
63	Жилое помещение	16	4	40.50	1
64	Жилое помещение	16	4	62.52	2
65	Жилое помещение	17	4	62.47	2
66	Жилое помещение	17	4	40.50	1
67	Жилое помещение	17	4	40.50	1
68	Жилое помещение	17	4	62.52	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Подъезд 4, Техподполье	Техническое	17.26
2	Техподполье	Подъезд 4, Техподполье	Техническое	241.91
3	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.34
4	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	3.51
5	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Техническое	6.20
6	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.67
7	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.16
8	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.18
9	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.40
10	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.16
11	Лифтовой холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.70
12	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	6.04
13	Общественная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.71
14	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	16.40
15	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.16
16	Лифтовой холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.70
17	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	6.04
18	Общественная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.71
19	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	16.40
20	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.16
21	Лифтовой холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.70
22	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	6.04
23	Общественная лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.71
24	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	16.40
25	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.16
26	Лифтовой холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.70
27	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	6.04
28	Общественная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.71
29	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	16.40
30	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.16
31	Лифтовой холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.70
32	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	6.04
33	Общественная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.71
34	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	16.40

35	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.16
36	Лифтовой холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.70
37	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	6.04
38	Общественная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.71
39	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	16.40
40	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.16
41	Лифтовой холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.70
42	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	6.04
43	Общественная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.71
44	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	16.40
45	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.16
46	Лифтовой холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.70
47	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	6.04
48	Общественная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.71
49	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	16.40
50	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.16
51	Лифтовой холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.70
52	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	6.04
53	Общественная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.71
54	Лестничная клетка	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	16.40
55	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.16
56	Лифтовой холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.70
57	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	6.04
58	Общественная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.71
59	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	16.40
60	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.16
61	Лифтовой холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.70
62	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	6.04
63	Общественная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.71
64	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	16.40
65	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.16
66	Лифтовой холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.70
67	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	6.04
68	Общественная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.71
69	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	16.40
70	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.16
71	Лифтовой холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.70
72	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	6.04
73	Общественная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.71
74	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	16.40
75	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.16
76	Лифтовой холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.70
77	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	6.04
78	Общественная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.71
79	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	16.40
80	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.16
81	Лифтовой холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.70
82	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	6.04
83	Общественная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.71
84	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	16.40
85	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	13.16
86	Лифтовой холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.70
87	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	6.04
88	Общественная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	8.71
89	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	16.40
90	Чердак	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	192.75
91	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	19.64
92	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	2.78
93	Венткамера	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	2.59
94	Лоджия	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	3.34
95	Лестничная клетка	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	16.40
96	Тамбур	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.11
97	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	26.44
98	Выход на кровлю	Подъезд 4, технический этаж	Техническое	5.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лестнично-лифтовой блок	Лифт пассажирский	Вертикальное перемещение людей
2	Лестнично-лифтовой блок	Лифт грузопассажирский	Вертикальное перемещение людей, грузов и пожарных подразделений
3	Кровля	Вентилятор дымоудаления	Удаление продуктов горения при пожаре



4	Технический этаж	Осевые вентиляторы	Подпор воздуха при пожаре
5	Электрощитовая 1-й этаж	Вводно-распределительное устройство	Электроснабжение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>137 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:624002:554</b>
19.2	О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3	Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
			Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
			Наименование банка: <b>Поволжский банк ПАО Сбербанк г. Самара</b>
		19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
			Номер расчетного счета: <b>40702810554400038437</b>
			Корреспондентский счет: <b>30101810200000000607</b>
			БИК: <b>043601607</b>
			ИНН: <b>7707083893</b>
			КПП: <b>775002002</b>
			ОГРН: <b>1027700132195</b>
			ОКПО: <b>00032537</b>
19.5	Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1	Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
		20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
		20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00::</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 005 500 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 15B7B90002AA048F4CA9871C5878F1EA

Владелец: **ООО СТРОЙПРОЕКТСЕРВИС, Шматков Эдуард  
Владимирович, Самара**

Действителен: с 28.02.2019 по 28.02.2020