

Кому обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Стройпроектсервис»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
443070, г. Самара, ул. Аэродромная, д. 45,
юридических лиц), его почтовый индекс
офис 8

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.12.2015

№ RU63301000-1219

Г. Глава городского округа Самара

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Жилая застройка в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной в Октябрьском (наименование объекта (этапа)

районе г. Самары. I очередь строительства. Четырехэтажные жилые дома, состоящие из
капитального строительства

отдельных секций – квартир, собранных в восемь блок-секций. 1-й этап строительства: блок – секции А-1-1, блок – секции А-1-2, блок – секции А-1-3, блок – секции А-1-4, трансформаторная подстанция ТП -1А, строительство канализационной напорной насосной станции КНС-1А. 2-й этап строительства: блок – секции А-2-1, блок – секции А-2-2, блок – секции А-2-3, блок – секции А-2-4»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Клары Цеткин, дом № 7/1, ул. Клары Цеткин, дом № 11, ул. Клары Цеткин, дом № 15, ул. Клары Цеткин, дом № 19, ул. Клары Цеткин, дом № 17А, ул. Клары Цеткин, дом № 21А, ул. Клары Цеткин, дом № 9, ул. Клары Цеткин, дом № 13, ул. Клары Цеткин, дом № 17, ул. Клары Цеткин, дом № 21 соответственно

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

распоряжение заместителя главы городского округа – главы администрации Октябрьского района городского округа Самара от 08.06.2015 № 75, от 12.11.2015 № 15

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0624002:554

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 63301000-111, дата выдачи 27.08.2013, орган, выдавший разрешение на строительство Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Блок – секция А-1-1			
Строительный объем – всего	куб. м	6453,4	7196,0
в том числе надземной части	куб. м	5152,72	5242,0
Общая площадь	кв. м	1534,89	1627,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-1-2			
Строительный объем – всего	куб. м	11661,80	12720,0
в том числе надземной части	куб. м	9329,44	8853,0
Общая площадь	кв. м	2948,66	3062,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-1-3			
Строительный объем – всего	куб. м	8367,0	8818,0
в том числе надземной части	куб. м	6693,6	6164,0
Общая площадь	кв. м	2077,81	2111,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-1-4			
Строительный объем – всего	куб. м	9619,0	10941,0
в том числе надземной части	куб. м	7695,2	7308,0
Общая площадь	кв. м	2335,0	2581,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	
Трансформаторная подстанция ТП-1А			
Строительный объем – всего	куб. м	230,0	116,0
в том числе надземной части	куб. м	230,0	116,0
Общая площадь	кв. м	56,54	44,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	
Канализационная напорная насосная станция КНС-1А			
Строительный объем – всего	куб. м	18,0	не указано
в том числе надземной части	куб. м	18,0	не указано
Общая площадь	кв. м	6,0	не указано
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-2-1			
Строительный объем – всего	куб. м	5253,0	5579,0
в том числе надземной части	куб. м	4202,22	4199,0
Общая площадь	кв. м	1068,95	1266,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-2-2			
Строительный объем – всего	куб. м	8657,10	9736,0
в том числе надземной части	куб. м	6925,68	7034,0
Общая площадь	кв. м	2101,50	2213,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-2-3			
Строительный объем – всего	куб. м	7695,20	9515,0
в том числе надземной части	куб. м	6156,16	6973,0
Общая площадь	кв. м	1868,0	1968,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Блок – секция А-2-4			
Строительный объем – всего	куб. м	8316,0	7874,0
в том числе надземной части	куб. м	6652,8	5831,0
Общая площадь	кв. м	1668,20	1900,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	шт.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) Трансформаторная подстанция ТП-1А			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		металл	металл
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели			
Канализационная напорная насосная станция КНС-1А			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Площадь застройки	кв. м	5,3	5,3
2.2. Объекты жилищного фонда Блок – секция А-1-1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1534,89	1627,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	7/1534,89	7/1627,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	7/1534,89	7/1627,8
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1658,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-1-2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2948,66	3062,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	9/2948,66	9/3062,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	9/2948,66	9/3062,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	3100,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон

Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-1-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1938,14	2111,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	7/1938,14	7/2111,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	7/1938,14	7/2111,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные		-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2135,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-1-4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2135,50	2581,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	-

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	10/2135,50	7/2581,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	10/2135,50	7/2581,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2623,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-2-1			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1003,03	1266,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	7/1003,03	7/1266,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	7/1003,03	7/1266,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-

более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1284,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-2-2			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1955,80	2213,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	9/1955,80	9/2213,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	9/1955,80	9/2213,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2280,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич

Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-2-3			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1735,80	1968,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	8/1735,80	8/1968,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	8/1735,80	8/1968,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	2032,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			
Блок – секция А-2-4			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1668,20	1900,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-

Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	10/1668,20	10/1900,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	10/1668,20	10/1900,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	1922,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон, кирпич	железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли			
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20 декабря 2015 г., Мустафина Елена Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 63-11-382, дата выдачи 10 июля 2015 г., выдан министерством имущественных отношений Самарской области, № 0001/2015/07/0001 (10 лет).



О.Б.Фурсов
(подпись)

