

ДОГОВОР О ПОДКЛЮЧЕНИИ № 05/694
« 2 » апреля 2016 г.

г. Самара

Муниципальное предприятие города Самары «Самараводоканал», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Астраханцева Дмитрия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Волгострой», именуемое в дальнейшем «Основной абонент», в лице директора Илиева Владимира Ахметжановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, **Общество с ограниченной ответственностью «Стройпроектсервис»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Шматкова Эдуарда Владимировича, действующего на основании Устава, с третьей стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обеспечивает техническую возможность получения Основным абонентам дополнительной нагрузки в точках подключения к системе водоснабжения и водоотведения Исполнителя (далее Техническая возможность) для водоснабжения и водоотведения **«Жилой застройки, расположенной по адресу: ул. Лейтенанта Шмидта, ул. Профсоюзная, ул. Саперная»** (далее – Объект), принадлежащего Заказчику, а Основной абонент и Заказчик обязуются подготовить свои сети в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Основной абонент в соответствии с Условиями подключения Основного абонента (Приложение 1 к настоящему договору) осуществляет мероприятия по подготовке своих сетей водоснабжения и водоотведения для получения дополнительной нагрузки.

1.3. Заказчик в соответствии с Условиями подключения Заказчика (Приложение 2 к настоящему договору) осуществляет мероприятия по подготовке Объекта к подключению, а также мероприятия по подготовке своих сетей водоснабжения и водоотведения в границах своего земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства.

1.4. В целях обеспечения технической возможностью подключения Объекта к Сетям Заказчик в срок не позднее даты, указанной в пункте 1.6 настоящего договора, за свой счёт осуществляет следующие мероприятия по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, до границы земельного участка Заказчика:

1.4.1. Необходимо запроектировать и построить:

- водовод Д-400мм по ул. Л. Шмидта, Профсоюзной, Конноармейской от водовода Д-400мм в районе ул. Л. Шмидта - ул. Шевченко до водопровода Д-300 мм в районе ул. Липешкой и ул. Конноармейской, протяженностью ориентировочно L-650п.м.;

- провести реконструкцию канализационной насосной станции по адресу: ул. Л. Шмидта, 1 в соответствии с Условиями подключения Заказчика (Приложение 2 к настоящему договору).

1.4.2. Выполнить перекладку (реконструкцию) сетей водопровода и канализации, принадлежащих муниципальному образованию городской округ Самары, попадающих под застройку с переключением водопроводных вводов и канализационных выпусков существующих абонентов без возмещения стоимости затрат, связанных с реконструкцией. Реконструируемые сети принадлежат муниципальному образованию городской округ Самары.

1.5. Размер увеличения нагрузки:

по водоснабжению – **969,14 м³/сут;**

по водоотведению – **969,14 м³/сут.**

1.6. Дата подключения Объекта к Сетям **31.12.2016 г.**

1.7. Местоположение точек подключения к Сети (далее – Точки подключения) определяется в соответствии с Условиями подключения.

1.8. Подтверждение обеспечения технической возможностью подключения Объекта подтверждается сторонами Актом об оказании услуг.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Обеспечить техническую возможность подключения не позднее установленной настоящим договором даты подключения при условии выполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего договора.

2.1.2. Проверить выполнение Условий подключения Основного абонента и Заказчика, установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 15 дней со дня получения от Основного абонента и Заказчика уведомления о готовности сетей к приему ресурсов.

Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием сторонами Акта о готовности сетей.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ, проводимых сторонами в соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.2. Изменить дату Технической возможности на более позднюю, если Основной абонент и Заказчик не представил Исполнителю возможность осуществить действия, указанные в п.п. 2.1.2 настоящего договора.

2.3. Основной абонент обязан:

2.3.1. Выполнить установленные в настоящем договоре Условия подключения Основного абонента.

2.3.2. Обеспечить доступ Исполнителю для проверки выполнения Условий подключения Основного абонента.

2.3.3. За свой счет приобрести и установить в точках подключения приборы (узлы) учета ресурсов.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Выполнить установленные в настоящем договоре Условия подключения Заказчика, а также мероприятия, предусмотренные пунктом 1.4 настоящего договора.

2.4.2. Предоставить Исполнителю один экземпляр раздела проектной документации, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.4.3. В случае внесения изменений в проектную документацию на Объект, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 10 дней направить Исполнителю и Основному абоненту предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор.

2.4.4. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения Условий подключения Заказчика и установления пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах.

2.4.5. За свой счет приобрести и установить в точках подключения приборы (узлы) учета ресурсов.

2.4.6. До начала подачи ресурсов обеспечить за счет собственных средств созданные водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, до получения результатов анализов качества воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям. Акт о промывке указанных водопроводных устройств и сооружений, составляемый и подписываемый Исполнителем, Основным абонентом и Заказчиком, должен содержать сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве питьевой воды, израсходованной на промывку.

Подача питьевой воды осуществляется Исполнителем только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

2.5. Обязательство Исполнителя по обеспечению технической возможности подключения, установленное пунктом 1.1 настоящего договора, является встречным по отношению к обязательствам Основного абонента и Заказчика, предусмотренным настоящим договором. В случае неисполнения Основным абонентом или Заказчиком своих обязательств по договору, Исполнитель вправе приостановить исполнение обязательства, установленного пунктом 1.1 настоящего договора, а также расторгнуть настоящий договор.

3. Стоимость договора

3.1. В связи с тем, что Заказчик за свой счет осуществляет проведение мероприятий по увеличению мощности и (или) пропускной способности сети инженерно-технического обеспечения, к которой будет подключаться объект капитального строительства, плата за подключение к Сетям с Основного абонента и Заказчика не взимается.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны не несут ответственность за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему договору, если его неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, при этом срок исполнения обязательств по настоящему договору сдвигается на время соответствующих обстоятельств.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут решаться путем переговоров.

5.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов они подлежат разрешению в суде в установленном действующим законодательством порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Срок действия настоящего договора – с момента подписания сторонами до момента полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему договору.

6.2. Изменение условий настоящего договора осуществляются по соглашению сторон и оформляются дополнительным соглашением.

6.3. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть настоящий договор о подключении при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

6.4. Договор может быть расторгнут любой из сторон в одностороннем порядке с письменным предупреждением другой стороны за один месяц до предполагаемой даты расторжения без обращения в суд в следующих случаях:

- прекращения или приостановления более чем на 6 (Шесть) месяцев строительства Объекта и/или изъятия земельного участка у Основного абонента или Заказчика.

6.5. Настоящий договор составлен в ___ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

6.6. К настоящему договору прилагаются:

Приложение № 1 - Условиями подключения Основного абонента.

Приложение № 2 - Условия подключения Заказчика.

7. Адреса и реквизиты сторон

Основной абонент

ООО «Волгострой»
443069, г. Самара, ул. К.Либкнехта, д. 1
ИНН/КПП 6316044446/631601001
Р/с 40702810413000000387
Самарский РФ ОАО -
«Россельхозбанк» г. Самара
К/с 30101810900000000978
БИК 043801978
ОГРН 1036301157717

Исполнитель

МП г. Самары «Самараводоканал»
443056, г. Самара, ул. Луначарского, 56
ИНН/КПП 6316029945/631050001
Р/с 40702810400020001440
К/с 30101810400000000863
БИК 043601863
АКБ «Газбанк» г. Самараводоканал Код
ОКАТО 36401385000

Заказчик

ООО «Стройпроектсервис»
443030, г. Самара, ул. Чернореченская, 21, оф.
411
ИНН/КПП 6311018869/631101001
Р/с 40702810040000000601 ЗАО АКБ «Газбанк»
г. Самара
К/с 30101810400000000863
БИК 043601863
Тел/факс 8(846) 979-92-06

8. Подписи сторон

Основной абонент

Директор ООО «Волгострой»

В.А. Илиев

Исполнитель

Директор МП г. Самары «Самараводоканал»

Д.В. Астраханцев

Заказчик

Директор ООО «Стройпроектсервис»

Э.В. Шматков



Условия подключения Основного абонента

1. Точка подключения к Сети для водоснабжения определяется проектом и располагается: **на водоводе Д-1200 мм по ул. Ново-Садовой, 106.**
2. Точка подключения к Сети для водоотведения определяется проектом и располагается: **на коллекторе Д-800 мм на углу ул. Липецкой и ул. Л.Шмидта.**
3. Специальные технические требования к объекту капитального строительства:
 - 3.1. Определяются проектной организацией в соответствии с выданными условиями подключения.
4. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения: **25м**
5. Геодезическая отметка верха трубы: определить проектом
6. Разрешаемый отбор объема питьевой воды: **увеличен на 969,14 м3/сутки.**
7. Режим водопотребления (отпуска): круглосуточный.
8. Установить в точках подключения (на границе эксплуатационной ответственности) приборы учета ресурсов, оборудовать узел учета.
В узле учета использовать средство измерений, внесенное в государственный реестр, по его прямому назначению, указанному в техническом паспорте. Узел учета расположить в помещении, с температурой воздуха в зимнее время не ниже +5° С.
Средства измерений в узле учета должны быть с радиовыходом для дистанционного съема показаний, защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества полученной питьевой воды и/или сбрасываемых сточных вод. Прибор учета воды должен иметь непрерывное гарантированное электроснабжение.
9. Требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов питьевой воды для пожаротушения
10. Отметки лотков в местах присоединения к системе канализации: определить проектом.
11. Разрешаемый объем водоотведения: **увеличен на 969,14 м3/сутки.**
12. Состав и режим сброса сточных вод: хозяйственные, круглосуточный.
13. Границы эксплуатационной ответственности Основного абонента и Исполнителя - оформить.
14. Срок действия условий подключения к Сетям 31.12.2016 г.

Основной абонент

Директор ООО «Волгострой»

В.А. Илиев

Исполнитель

Директор МП г. Самары «Самараводоканал»

Д.В. Астраханцев

Заказчик

Директор ООО «Стройпроектсервис»

Э.В. Шматков



Приложение 2

к договору о подключении

№ 05/694 от 02.04.2019

Условия подключения Заказчика

1. Точка подключения к Сети для водоснабжения определяется проектом и располагается: **на водопроводе Основного абонента Д-400 мм по ул. Л. Шмидта, 1 и на водоводе Д-400 мм по ул. Л. Шмидта, 24.**

2. Точка присоединения к Сети для водоотведения определяется проектом и располагается: **в канализационной насосной станции по ул. Л. Шмидта, 1, после ее реконструкции до производительности с учетом новой застройки и проверки пропускной способности напорных канализационных трубопроводов.**

3. Специальные технические требования к объекту капитального строительства:

3.1. **Разводящие сети водопровода принять Д-300 мм.**

4. Геодезическая отметка верха трубы: **определить проектом**

5. Разрешаемый отбор объема питьевой воды: **969,14 м3/сутки.**

6. Режим водопотребления (отпуска): **круглосуточный.**

7. Установить в точках подключения (на границе эксплуатационной ответственности) приборы учета ресурсов, оборудовать узел учета.

В узле учета использовать средство измерений, внесенное в государственный реестр, по его прямому назначению, указанному в техническом паспорте. Узел учета расположить в помещении, с температурой воздуха в зимнее время не ниже +5° С.

Средства измерений в узле учета должны быть с радиовыходом для дистанционного съема показаний, защищены от несанкционированного вмешательства в их работу, нарушающего достоверный учет количества полученной питьевой воды и/или сбрасываемых сточных вод. Прибор учета воды должен иметь непрерывное гарантированное электроснабжение.

8. Требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов питьевой воды для пожаротушения: **внутреннего 15 л/с, наружного 25 л/с.**

9. Отметки лотков в местах присоединения к системе канализации: **определить проектом**

10. Разрешаемый объем водоотведения: **969,14 м3/сутки.**

11. Состав и режим сброса сточных вод: **хозбытовые, круглосуточный.**

12. Срок действия условий подключения к Сетям **оформить.**

Заказчик

Директор ООО «Стройпроектсервис»

Э.В. Шматков

Исполнитель

Директор МУП г. Самары «Самараводоканал»

Д.В. Астраханцев

Основной абонент

Директор ООО «Волгострой»

В.А. Илиев





Российская Федерация

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
города САМАРЫ

«Самараводоканал»

443090, г. Самара, ул. Советской Армии, 166.
Тел. (846) 979-82-72; факс (846) 979-82-22
e-mail: sekretar@samaravodokanal.ru

ИИИ № 01/606 от 02.04.2014

На № _____

«О продлении технических
условий»

Директору
ООО «Стройпроектсервис»
Э.В. Шматкову

443030, г. Самара,
ул. Чернореченская, д. 24, оф. 411

Уважаемый Эдуард Владимирович !

Продлеваем технические условия № 5-01/801 от 18.04.2008 г. на жилую застройку по ул. Лейтенанта Шмидта, Профсоюзной, Саперной с расходом воды и стоков 969,14 м³/сут. сроком до 31.12.2016 г.

Заместитель директора
по производству

А.А. Кирсанов

ПТО
979-82-62

Начальник ПТУ Шапкин Н.В.
подтверждает надлежащее оформление исполнительно-технической документации
принимаемого объекта

Шапкин Н.В. "23" 12 2015
Специалист сбытового подразделения Мурманова Р.В.

Промывка проведена " " 20 г. (договор № _____ от " " 20 г.)
Наличие прибора учета - да/нет
Опломбировка прибора учета _____ проведена " " 20 г. (договор № _____ от " " 20 г.)
Прибор установлен на границе балансовой принадлежности (эксплуатационной ответственности) да/нет
"23" 12 2015

Начальник ПКС Бекетов А.В.
подтверждает наличие исполнительно-технической документации (акт границ эксплуатационной ответственности сторон от " " 20 г. (договор № _____ от " " 20 г., акт о присоединении к инженерным сетям № _____ от " " 20 г., акт о освидетельствовании скрытых работ № _____ от " " 20 г., акт о проведении гидравлического испытания № _____ от " " 20 г., акт обследования диагностической лабораторией № _____ от " " 20 г.), договор на техническое, аварийное и ремонтно-заявочное обслуживание сетей (договор № _____ от " " 20 г.).
"23" 12 2015

Представитель заказчика ООО "Стройпроектсервис" директор Шмаков Э.В.
ИНН 6311018869, код 631101000
(наименование организации, ИНН/КПП, должность, Ф.И.О.)
Представитель наружного монтажа ООО ТЭС "Земли директора Воробей И.Р.
(наименование организации, должность, Ф.И.О.)
Представитель внутреннего монтажа ООО Терма-С, нал участка Иванов В.А.
(наименование организации, должность, Ф.И.О.)

Составили настоящий акт в том, что произвели осмотр технического состояния и приемку
_____ объекта _____
_____ по ул. _____
_____ района в соответствии с проектом.

При приемке обнаружены следующие отклонения от проекта и технических условий, требующие устранения: _____
На основании вышеизложенного считаем возможным допустить наружные и внутренние установки в эксплуатацию.

Технический директор _____
Начальник ПТУ Шапкин Н.В.
Начальник ТО Шапкин Н.В.
Специалист сбытового управления Мурманова Р.В.
Начальник ЦЭВС-1(ЦЭВС-2) _____
Начальник ЦЭК Шапкин Н.В.
Начальник ПКС Бекетов А.В.

